

# CELLULES COMMERCIALES MODULABLES À PLEYBER-CHRIST



**À VENDRE  
OU À LOUER**

Situées au cœur de Pleyber-Christ, au sein de l'espace Guével, nouvelles cellules commerciales modulables offrant une bonne visibilité sur l'axe très passant Lorient/Roscoff.



**MORLAIX**  
**communauté**  
BRO MONTROLEZ



Photos Hervé Romé • Maquette MorWest design

## CELLULES COMMERCIALES

Place Guével

29410 Pleyber-Christ



Au sein d'un ensemble immobilier de 22 logements, répartis sur deux bâtiments neufs, surface de 700 m<sup>2</sup> avec vitrines, divisible en plusieurs cellules commerciales, brutes de béton, à aménager et répondant aux normes d'accessibilité.

Autres commerces à proximité.

## CONDITIONS

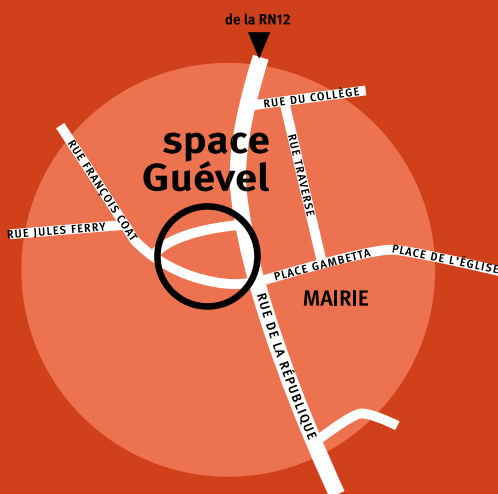
À la vente :

800 € HT/m<sup>2</sup> brut de béton

À la location :

78 € HT/m<sup>2</sup>/an hors charges.

Bail commercial ou précaire



## CONTACT

**Morlaix Communauté**

Service Développement Economique

2 B voie d'accès au Port - BP 97121

29671 MORLAIX cedex

[economie@agгло.morlaix.fr](mailto:economie@agгло.morlaix.fr)

[www.morlaix-communauté.bzh](http://www.morlaix-communauté.bzh)

T. 02 98 15 31 71

F. 02 98 15 31 72